



FILE COPY

RECEIVED

March 31, 2020

APR 01 2020

20-71202

0990555005 – LaSalle
Mendota/Black Brothers Company
SR/TECH

Bernie Anderson
Regional Manager Community Affairs
Bloomington, IL 61701
309 557 8507 tel
309 261 4155 cell
bander3@southernco.com

IEPA-DIVISION OF RECORDS MANAGEMENT
RELEASABLE

JUN 25 2020

Project Update: Mendota Manufactured Gas Plant Cleanup Project

REVIEWER: MJK

Dear Neighbor:

This letter is to provide you with an update on the progress of work now underway on the Mendota former manufactured gas plant (MGP), located at 501 Ninth Avenue in Mendota, Illinois, and a look ahead at plans for the coming year. This work is being conducted with oversight by the Illinois Environmental Protection Agency (Illinois EPA) in the Site Remediation Program.

We want to start by thanking you for your cooperation and patience during these initial months of activity while the site was being prepared for the upcoming cleanup. We know the work was noisy at times.

Taking Steps to Support Public Health

As the impacts of the new coronavirus (COVID-19) grow, Nicor Gas would like to reassure you that we have comprehensive plans and processes in place to address the implications of the outbreak while maintaining safe, affordable, reliable service. Although an order has been issued by Gov. J.B. Pritzker to stay at home, Nicor Gas operations are considered Essential Infrastructure work and will continue during this time, subject to social distancing where possible and additional precautions.

Employees and contractors will practice social distancing when interacting with the public and also wear personal protective equipment, when necessary and appropriate.

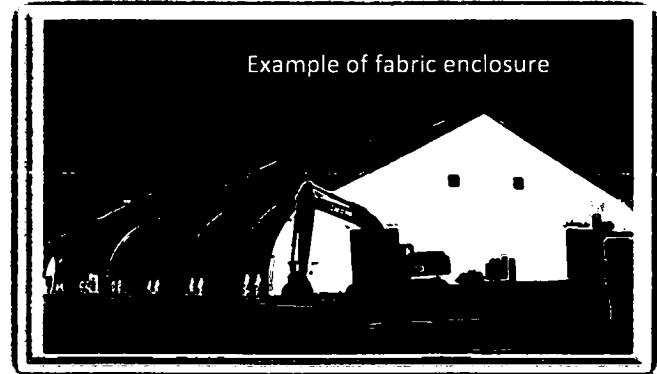
Next Step – Installation of the Temporary Enclosure

Crews are installing a temporary fabric enclosure over most of the area to be cleaned up. It will be constructed in sections using a large crane, which then will be moved off-site. The temporary enclosure will help minimize dust and potential odors during the majority of the cleanup. The enclosure will be relocated once during the cleanup and then removed.

What You Can Expect to See and Hear in 2020

During the cleanup, you will notice activities consistent with large construction projects. Soils exceeding Illinois EPA standards and remnants of below-ground structures will be removed and disposed at a licensed facility. The excavation will be then filled with clean stone and soil.

- Trucks will be entering and leaving the project site taking away excavated soil and remnant structures to a licensed disposal facility and bringing clean backfill to the site. Trucks will be covered and cleaned before leaving the site. The truck routes have been developed with input from the City of Mendota.



- **Work will typically be conducted on weekdays during daytime hours.** Occasionally, work may occur on a Saturday. People who are nearby during active work at the site can expect to hear large excavating equipment.
- **Air handling equipment has been brought on-site and installed.** The air handlers will need to operate round-the-clock to maintain a negative pressure environment within the enclosure.
- **While the cleanup is in progress, you may also notice occasional odors similar to moth balls or road paving materials.** These odors become noticeable at levels well below those that would present a health risk. Working within the temporary fabric enclosure will minimize odors and air emissions.
- **An air monitoring program is used to demonstrate that there are no adverse impacts to air quality in the surrounding area.** Dust and air emissions are monitored with portable devices in the immediate work area and by stationary air monitoring equipment located near the site's perimeter. The monitors provide information to the site workers so abatement actions can be taken as work progresses, if needed.
- **In keeping with standard federal health and safety procedures, workers performing certain activities on-site will wear personal protective equipment including Tyvek coveralls,** which are one-piece garments (usually white) commonly worn by mechanics, painters, and laboratory workers where a disposable, one-time use coverall is needed. The work performed on-site is often messy and workers choose to wear these garments to keep their clothes clean. These garments are worn for a variety of reasons and their use does not mean there is a hazard to the public.

Questions? Please Contact Us

We are working in close coordination with The Black Bros. Co. and the City of Mendota and have established several ways for residents to stay informed about the project. For more information about the project, we encourage you to visit our project website at www.mendotasite.info. An information repository has also been set up at the Graves-Hume Public Library located at 1401 W. Main Street.

Or, please contact the project team directly by email at info@mendotasite.info or call me at 309.261.4155. We welcome your feedback and will do our best to keep you informed.

Sincerely,



Bernie Anderson
Regional Manager, Community Affairs



31 de marzo de 2020

Actualización del proyecto: Proyecto de limpieza de la Planta de gas manufacturado de Mendota

Estimado/a vecino/a:

Esta carta tiene por fin proporcionarle una actualización sobre el progreso de la labor actualmente en curso en la antigua planta de gas manufacturado (MGP) de Mendota, situada en 501 Ninth Avenue, en Mendota, Illinois, y una mirada a futuro de los planes para el año entrante. Esta labor se está llevando a cabo con la supervisión de la Agencia de Protección Ambiental de Illinois (EPA de Illinois) en el Programa de Remediación de Sitios.

Queremos comenzar agradeciendo su cooperación y paciencia durante estos primeros meses de actividad mientras se preparaba el sitio para la futura limpieza. Sabemos que por momentos la labor fue ruidosa.

Tomando medidas para apoyar la salud pública

A medida que los impactos del nuevo coronavirus (COVID-19) aumentan, Nicor Gas quiere garantizarle que contamos con planes y procesos completos que se han implementado para abordar las complicaciones del brote mientras se mantiene un servicio seguro, asequible y fiable. Si bien el gobernador J.B. Pritzker ha emitido la orden de quedarse en casa, las operaciones de Nicor Gas se consideran trabajo de infraestructura esencial y continuarán durante este tiempo, con sujeción al distanciamiento social cuando sea posible y a precauciones adicionales.

Los empleados y contratistas practicarán distanciamiento social al interactuar con el público y también usarán equipos de protección personal cuando sea necesario y adecuado.

Siguiente paso: Instalación del recinto temporal

El personal está instalando un tendido de sombra temporal sobre la mayor parte del área que se limpiará. Se construirá en secciones utilizando una grúa grande, que luego será retirada del lugar. El recinto temporal ayudará a minimizar el polvo y los posibles olores durante la mayor parte del proceso de limpieza. El recinto se reubicará una vez durante la limpieza y luego se retirará.

Lo que puede esperar ver y oír en 2020

Durante la limpieza, observará actividades acordes a los grandes proyectos de construcción. Los suelos que excedan las normas EPA de Illinois y los restos de las estructuras subterráneas se retirarán y desecharán en una instalación autorizada. Luego, la excavación se llenará con piedras y tierra limpias.



- Los camiones ingresarán y saldrán del sitio del proyecto llevándose tierra excavada y estructuras residuales a una instalación de desecho autorizada y trayendo al sitio relleno limpio. Los camiones se taparán y limpiarán antes de salir del sitio. Las rutas de los camiones se han desarrollado con los aportes de la Ciudad de Mendota.
- Típicamente, la labor se llevará a cabo los días de semana durante el horario diurno. En ocasiones, puede que se trabaje un día sábado. Las personas que están cerca durante la labor activa en el sitio pueden esperar escuchar equipos de excavación grandes.
- Se han traído e instalado en el sitio equipos de manipulación de aire. Las unidades de manejo de aire deberán funcionar a todas horas para mantener un ambiente de presión negativa dentro del recinto.
- Mientras se lleva a cabo la limpieza, puede que ocasionalmente note también olores similares a las bolas de naftalina o el material de pavimentación de carreteras. Estos olores se vuelven notables a niveles muy inferiores a aquellos que presentan un riesgo para la salud. Trabajar dentro del tendido de sombra temporal minimizará los olores y las emisiones de aire.
- Se utiliza un programa de monitoreo de aire para demostrar que la calidad del aire no se ve afectada negativamente en el área circundante. Las emisiones de aire y polvo se monitorean con dispositivos portátiles en el área de trabajo inmediata y con equipos fijos de monitoreo de aire situados cerca del perímetro del sitio. Los monitores proporcionan información a los trabajadores de la obra, de modo que, si es necesario, se puedan adoptar medidas de reducción a medida que la labor avanza.
- De conformidad con los procedimientos federales estándar de salud y seguridad, los trabajadores que realicen ciertas actividades en el sitio utilizarán equipos de protección personal, inclusive overoles Tyvek, que son prendas de una pieza (usualmente blancas) que utilizan comúnmente los mecánicos, pintores y trabajadores de laboratorios cuando se necesita un overol desechable de uso único. El trabajo que se realiza en el sitio suele ser sucio, y los trabajadores optan por utilizar estas prendas para mantener limpia su ropa. Estas prendas se usan por una variedad de motivos y su uso no significa que exista un peligro para el público.

¿Preguntas? Póngase en contacto con nosotros

Estamos trabajando en estrecha coordinación con The Black Bros. Co. y la Ciudad de Mendota, y hemos establecido varias maneras para que los residentes se mantengan informados sobre el proyecto. Para obtener más información sobre el proyecto, lo alentamos a visitar la página web de nuestro proyecto en www.mendotasite.info. También se ha instalado un repositorio de información en la biblioteca pública Graves-Hume situada en 1401 W. Main Street.

O bien, comuníquese directamente con el equipo del proyecto por correo electrónico escribiendo a info@mendotasite.info, o llámeme al 309.261.4155. Con gusto recibiremos sus comentarios y haremos todo lo posible para mantenerlo informado.

Atentamente,



Bernie Anderson
Gerente regional de Asuntos Comunitarios

